

大切な建物はゼネコンで

総合施工

ゼネコンによる総合施工は
お客様にご満足いただける建物を提供します。

Quality&Ecology

設備と建築の技術者が
トータルマネジメントを行なうことで、
お客様のニーズに合わせた
安心・満足なご提案が出来ます。

省力化工法
太陽光発電
風力発電
省エネルギー
環境保全
免震・耐震・制震
セキュリティシステム

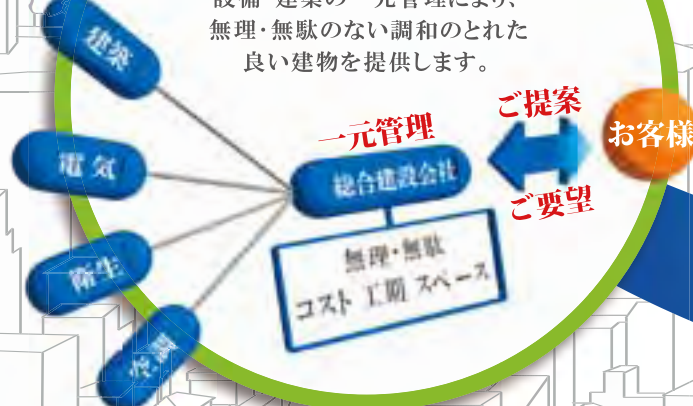


安心・満足なご

無理・無駄

Cost&Speed

設備・建築の一元管理により、
無理・無駄のない調和のとれた
良い建物を提供します。





提 案 を (case - 1)

のない良い建物を (case - 2) (case - 3)

良い建物をいつまでも (case - 4)

Support & Responsibility

ライフサイクル全てにわたり
設備と建築の窓口を一本化して
良い建物をいつまでも
サポートすることが出来ます。

総合建設会社

企画 調査・診断
リニューアル 運用
維持管理 修繕

ご提案

ご要望

お客様





case-1

工期を短縮して
オープン時期を早めたい

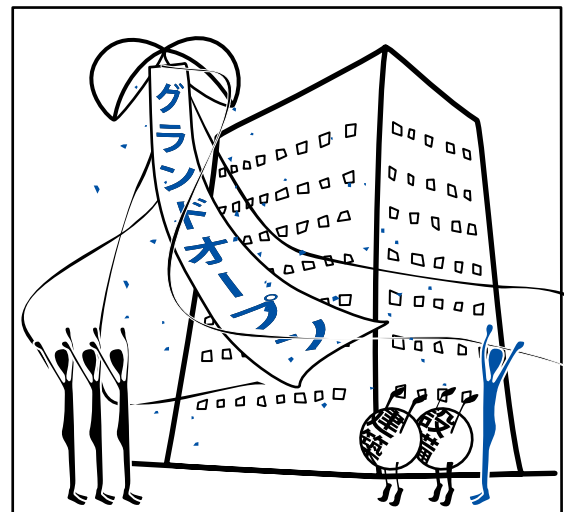
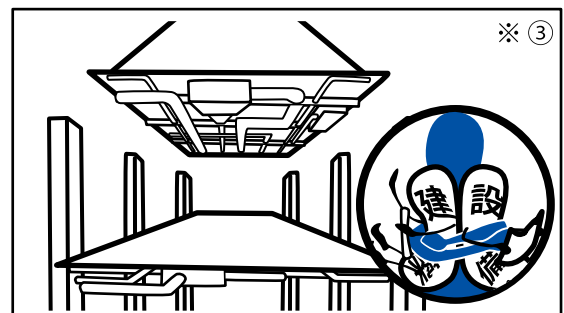
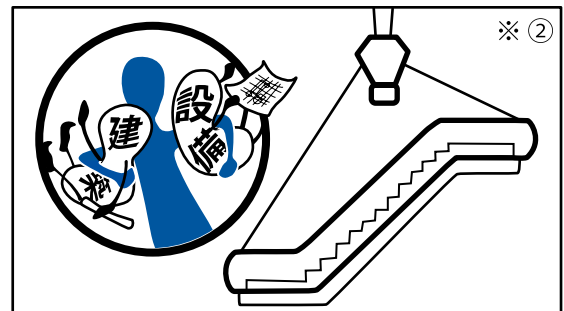
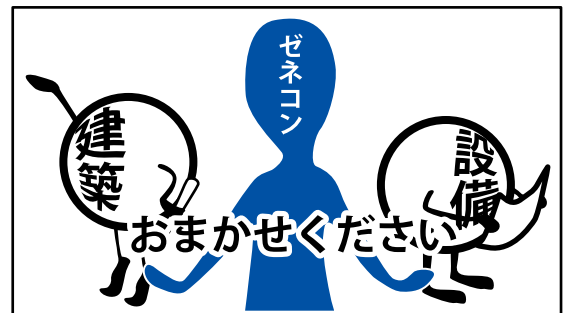
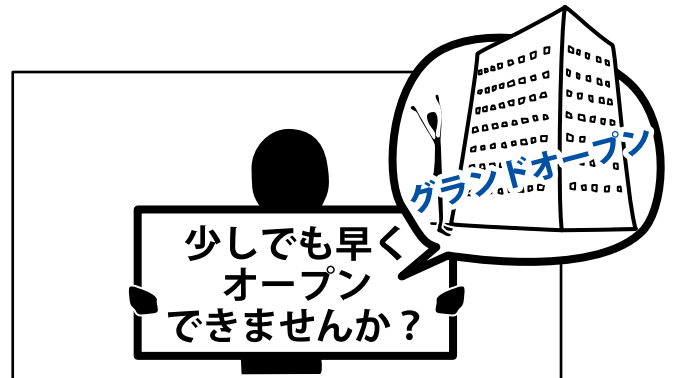
総合施工は建築一体化工法により
省力化、工期短縮が可能です。

例えばこのような
建築一体化工法があります。

- ※① 縦配管をユニット化した
ユニットシャフト工法
- ※② エスカレーターと鉄骨の
一体化搬入施工
- ※③ 建築部材と一体化した
設備機器の先行揚重工法



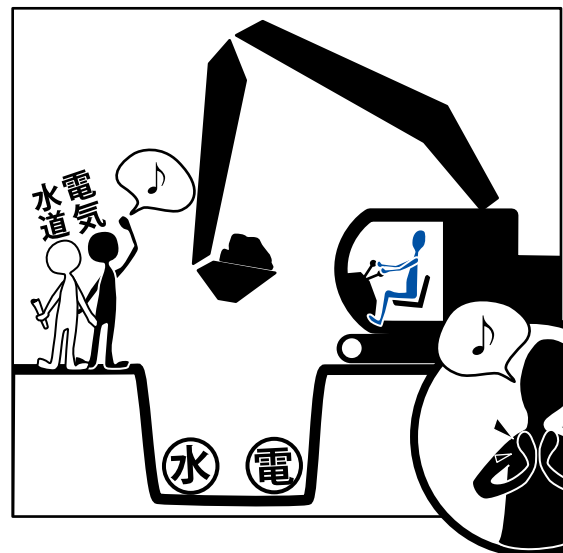
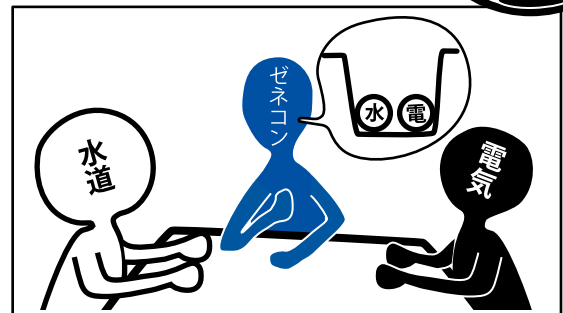
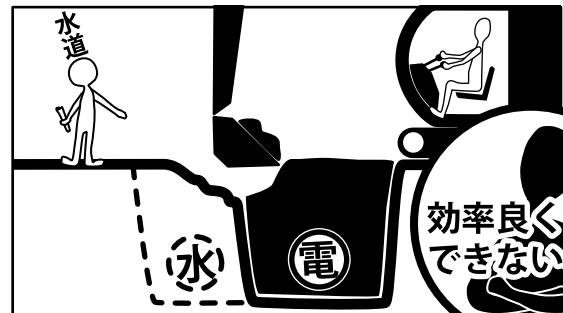
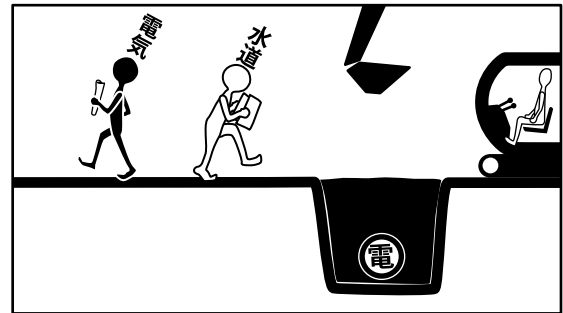
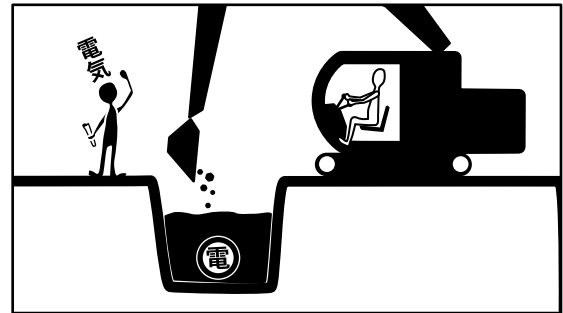
※①





case-2

無駄な工期・コストを
かけたくない



総合施工なら限られた予算と手順良く
一度の掘削で多工種の作業を完了させ
る事が出来ます。

例えば、水道配管と電気配管を別々に
掘削するのではなく、工種間の調整を
を行い一度に双方の配管を埋設する事で
工期・コストの無駄を省きます。



case-3

全体コストを抑えたい



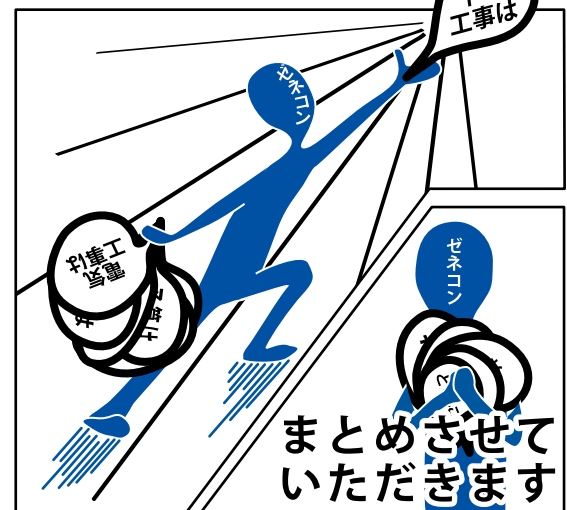
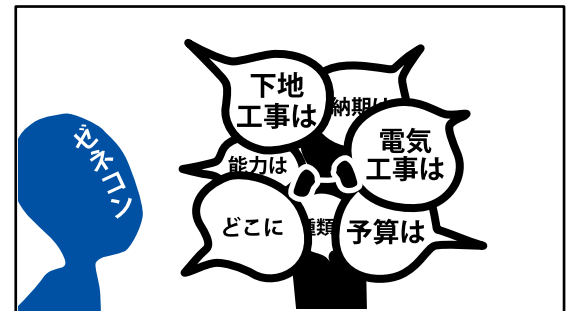
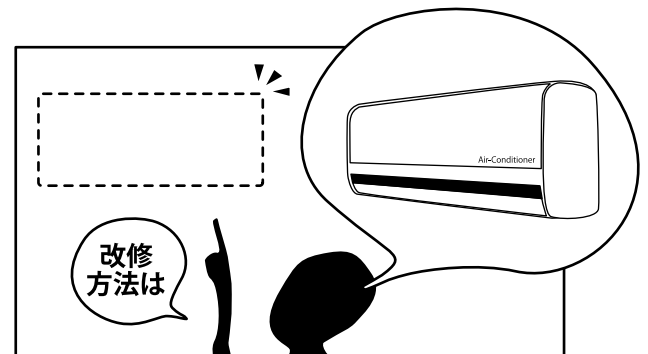
総合施工なら建築・設備を融合したトータルVEでコスト低減をご提案します。

例えば、トータルVEにより電気・衛生工事は増額となっても建築・空調工事は減額となり全体ではコスト低減が図れます。



case-4

リニューアル工事を まとめたい



総合施工は建築工事、設備工事を一元化した生産管理体制で品質管理を行います。

総合施工は建築工事、設備工事を一元化した連絡窓口でトラブル解決を行います。

社団法人日本建設業連合会

JAPAN FEDERATION OF CONSTRUCTION CONTRACTORS

建築本部 TEL 03-3551-1118 FAX 03-3555-2463