2023年1月
一般社団法人日本建設業連合会建築部

設計施工契約約款　よくあるご質問

●申込・販売の方法について

・HP下部にあります「お申し込み」（青色）から出版物等お申し込み入力フォームに入っていただきまして、部数、送付先をご記入の上、WEBにてご送信ください。
・頒布は郵送のみとなります。（窓口の販売はしておりません。日建連各支部でも販売しておりません。）
・「民間（七会）連合協定工事請負契約約款」及び他の約款は、当会では販売しておりません

●書式について

・これまではＡ方式とＢ方式の二種類をそれぞれ販売しておりましたが、2020年度改定版から約款は１冊に統合され、契約書はＡ方式とＢ方式が同封されております。
・ＨＰに掲載しているワード版は会社名や金額などを除き、本文が改変できないようにパスワード設定をしております。誠に恐れ入りますが、パスワードの解除、編集制限前のデータのお渡しは出来ません。大幅に改変する場合は、ご利用者様で一から作成の上、ご使用ください。その際は日建連の名称はご使用出来ません。

●販売物の内容

・下記書式を同封したものを販売しています。
　-(A)方式 設計合意書　２部
　-(A)方式 設計施工契約書　２部
　-(B)方式 設計施工契約書　２部
　-(B)方式 工事確定合意書　２部
　-設計施工契約約款　２部
　-設計等業務一覧　１部
　-設計等業務一覧（詳細版）　１部
　-利用のてびき　１部

●民間（七会）連合協定工事請負契約約款について

・日建連は作成団体の一つでありますが、従来から販売は行っておりません。
・ＨＰは下記からご確認ください。
　http://www.gcccc.jp/

・民間(七会)連合協定工事請負契約約款に関するお問合せにはお答えできません。

●四会連合協定 建築設計･監理等業務委託契約書類について

・日建連は作成団体の一つでありますが、従来から販売は行っておりません。

・ＨＰは下記からご確認ください。

http://www.njr.or.jp/yonkai/

・四会連合協定 建築設計･監理等業務委託契約書類に関するお問合せにはお答えできません。

●その他の約款の販売について

・当会では販売しておりません。

・当会の入居している東京建設会館では、下記から約款を販売しております。

【1F 建設資料普及センター（03-3552-5659)】

【5F 書頒会（03-6280-4780)】

○民間（七会）連合協定　工事請負契約約款

○民間（七会）連合協定　小規模建築物・設計施工一括用　工事請負契約約款

○民間（七会）連合協定　リフォーム工事請負契約約款

○民間（七会）連合協定　マンション修繕工事請負契約約款契約書関係書式

●日建連会員ではなくても利用できますか。

・どなたでも利用できます。

●設計施工一括の場合、必ずこの契約書関係書式を使用しなければならないですか。

・そのようなことはありません。あくまで当会が出している契約約款の標準書式です。

●（A）方式（B）方式の違いは何ですか。

・リーフレット「発注者の皆様へ」及び「利用の手引き」に記載しております。

以上