新刊紹介

新版
イラストでわかる
ビル管理用語集

著者：中井多喜雄・石田芳子
改訂監修：田中毅弘
発行：株式会社　学芸出版社
仕様：A5判、368ページ
定価：3,200円（税別）

本書は、2000年に出版された『イラストでわかるビル管理用語集』の新版である。

『イラストでわかるビル管理用語集』は発行来、筆者の中井多喜雄氏の簡潔な解説と石田芳子さんの親しみやすいイラストにより初心者でもわかりやすく、多くの方が手に取ったため、2014年に改訂版が発行された。

健康を維持するためには、一般家庭を含めて建築物内の環境衛生を良好に保つことが重要である。わが国では2000年ごろからビル内部の環境衛生状態が悪化し、オフィスビルで働く人々の間でめまい、吐き気、頭痛、平衡感覚の失調、眼、鼻、のどの痛み、粘膜や皮膚の乾燥感、ゼイゼイする、のどがかれるなどの呼吸器系の諸症状のシックビル症候群やレジオネラ症などが多発した。近代建築の粋を集めたインテリジェントビルが、不健康なビルの汚名であるシックビル化しているのである。この最大の原因は建築物および建築設備のメンテナンス不良であり、いわば密閉された状態のインテリジェントビルにおけるメンテナンス不良はただちにシックビル化に至る。そのため、常に質の高い保全・運転管理を実施して、インテリジェントビルとしての正常な機能を確保（良好な環境衛生を維持）しなければならない。このように、良好な環境衛生を維持するビルメンテナンスの重要性は高まっている。

本書は発行来、建築物環境衛生管理技術者（ビル管理技術者）の資格取得や実務初心者等に必要不可欠である約2,000語の用語を厳選し、見開きページで一項目ずつわかりやすくまとめた解説と見やすいように2色イラスト図でまとめられている。巻末の索引は用語を検索できる用語辞典としても使えるよう工夫されている。