

設備工事情報シート	衛 生	IV-P-8-改1	制定 改訂	2007年4月1日 2015年3月1日
アフタークレーム	大浴槽排水系統からの溢水			溢水

1. 目的・概要

宿泊施設の大浴場の排水系統において、床排水目皿から排水が吹き出し漏水事故に至った事例があり、再発防止のために紹介する。

2. 事例紹介

(1) 発生状況

某ホテル大浴場の浴槽の水を抜いたところ、排水管の下流側の詰まりにより、上流側前室床排水目皿より排水が噴き出し、脱衣室、廊下及び下階廊下、客室へ漏水した。

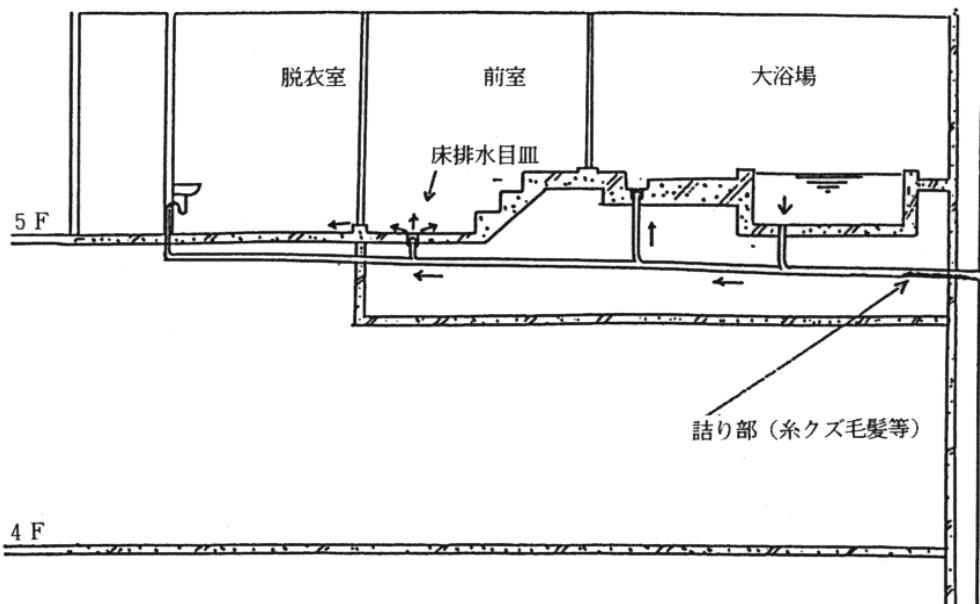


図-1 大浴室の排水ルート（断面）

(2) 原因

- ① 前室の床排水目皿が浴槽水位よりも低い位置にあった。
- ② 排水管の本管接続部において排水がスムーズでなかったことが推定される。

(3) 処置

- ① 前室の床排水目皿並びに脱衣室手洗器の排水を別ルートとした。
- ② 排水管の清掃は定期的に実施することの取扱説明を行った。

(4) 再発防止策（ポイント）

- ① 大浴場系は単独排水でたて主管への接続を計画する。
- ② 横引き管の排水勾配を確保する。
- ③ 排水管通水試験を確実に行う。