

麗澤大学 校舎さつき

Reitaku University Building Satsuki

No. 05-088-2025作成

新築
学校

発注者	学校法人 廣池学園	カテゴリー	A. 環境配慮デザイン B. 省エネ・省CO ₂ 技術 C. 各種制度活用 D. 評価技術/FB
設計・監理	KAJIMA DESIGN	E. リニューアル F. 長寿命化 G. 建物基本性能確保 H. 生産・施工との連携	
施工	鹿島建設	I. 周辺・地域への配慮 J. 生物多様性 K. その他	

「共創」の学び舎・環境共生型キャンパスの実現

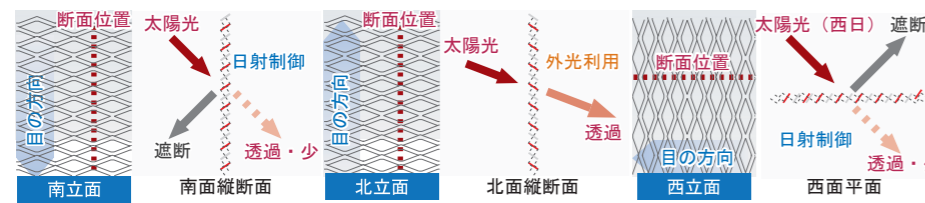
新たなキャンパスの顔づくり・学生たちの賑わいとアクティビティの表出



2024年4月文理融合総合大学への転換を図る新設「新工学部（情報システム工学・ロボティクス専攻）の活動拠点の建設」と、「新たな顔」となるキャンパス北側の外構整備プロジェクト。建学の精神に基づき「共創」をキーワードとし ①活動の可視化 ②交流の誘発 ③フレキシビリティの確保を念頭に「共創の場となる学修環境づくり」・「環境共生型キャンパスの実現」をコンセプトとした。

エキスパンドメタル特性を活かした環境配慮型外皮デザイン

外皮計画：エキスパンドメタル利用による方位毎に目の向きを変え太陽光の遮断・透過を調整し日射・光をコントロールした温熱環境と眺望の両立を図った。



学生・教職員・研究者による「共創」交流拠点の創造

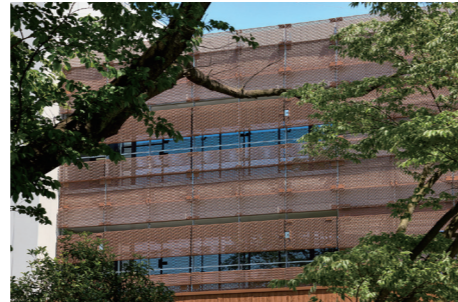
学生たちの多様な居場所づくり：交流の機会を自然に生み出し上下階の交流を促進するため、各所に共創する人数に応じた吹抜空間を設け、吹抜けや教室前等には学生の多様な居場所・交流空間としてL.C. ラーニングcommonsを設けた。廊下と各教室・研究室・教員空間は視線が抜け、人の気配や研究活動の様子が平面/上下階に相互に伝わる平面・断面計画を目指した。



駅側 北門より／新たなアプローチ動線



デザインコードの継承と工学部らしさ



西日を遮蔽するエキスパンドメタル

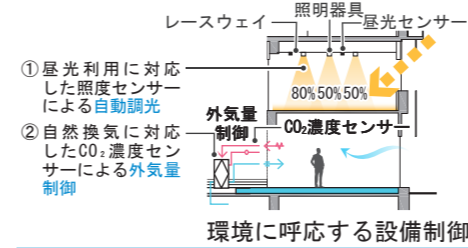


学生たちが日常的に集う「共創」交流拠点

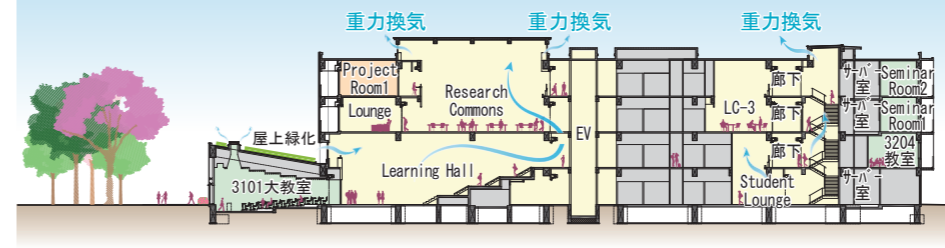
木造新構法採用 木造木質学修空間の実現
1階大型実験室と大教室では、CLT 耐震壁（個別評定取得済）と、CLT材型枠による意匠利用としたRC 梁のハイブリッド新構法「RCLT 梁」（特許取得済）を採用。社会ニーズへの挑戦として、人をつなぐ多様な木造木質空間の快適な学修環境を確保し、社会にも開かれた場として活用。

省エネ×新工学部として価値を高める建築・設備計画

- ・AIカメラによる画像センシング技術 人数検知システムによる換気量制御
- ・IoT センサ利用 温湿度モニタリング
- ・主要な環境配慮技術 自動調光/自然換気/CO₂濃度センサー
- ・BELS認証ZEB-Ready0.42・CASBEE 柏 S



環境に呼応する設備制御



重力換気による換気システム/東西断面図

地形を踏まえたランドスケープ計画
ZWB/ネットゼロウォータービルの実現

都市型集中豪雨の雨水流出抑制と、生物の生育環境の向上を図り、湿生植物・草本類の植栽が育成するレインガーデンを設置。駐車場ではバイオスウェルを併設し砕石貯留層へ導く。キャンパスで利用する井水の利用率より多量の雨水を緑地・レインガーデン・バイオスウェルから地下水へ還元し地域の水資源循環と滋養に貢献する高性能ZWB/ネットゼロウォータービルを実現。

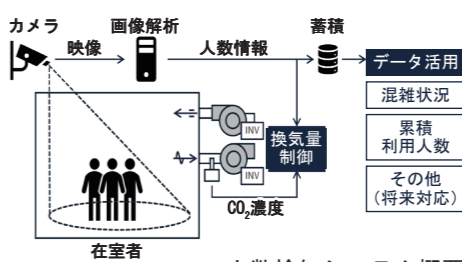
設計担当者
統括：丸野道明/建築：福本七海/構造：高谷真次/設備：太田浩司/外構：ランドスケープデザイン
基本構想・総合監修：キャンパスとまち計画研究所/基本設計：上野藤井建築研究所

主要な採用技術(CASBEE準拠)

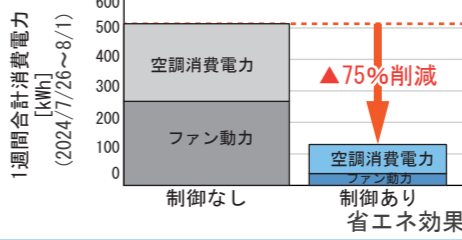
- LR1.1 建物外皮の熱負荷制御（外皮性能向上、エキスパンドメタルによる日射+温熱制御、自然換気、Low-e複層ガラス）
- LR1.2 自然エネルギー利用（屋光センサー、ハイサイドライト）
- LR1.3 設備システムの高効率化（ハイサイド重力換気、ナイトパーズ、LED照明、AIカメラセンシング技術換気量制御システム、CO₂濃度センサー等）
- LR2.2 非再生性資源の使用量削減（CLT耐震壁、RCLT梁、リサイクル材、グリーン調達品、エコマーク商品）
- LR3.2 地域環境への配慮（集中豪雨対策、雨水流出抑制、レインガーデン、バイオスウェル、ネットゼロウォータービル）



大型実験室/RCLT 梁+ボルトレスCLT耐震壁



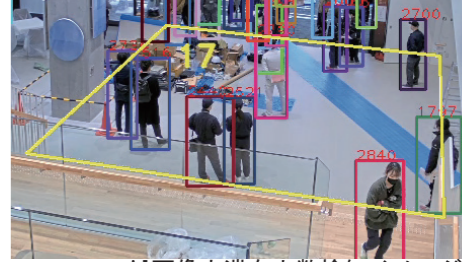
人数検知システム概要



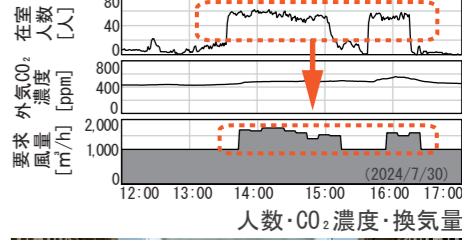
省エネ効果



3方向に開く大教室/ボルトレスCLT耐震壁



AI画像内滞在人数検知イメージ



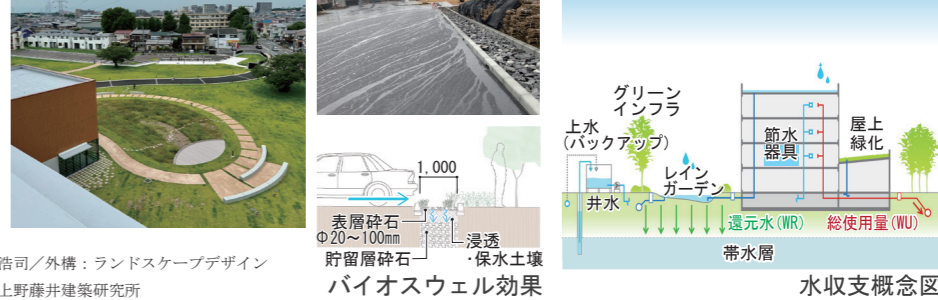
人数・CO₂濃度・換気量



3・4階 Research Commons



レインガーデン効果



水収支概念図

建物データ	省エネルギー性能	CASBEE評価
所在地	BPI 0.73	Sランク
竣工年	BEI 0.42	BEE=3.5
敷地面積	BELS認証 ZEB Ready	2016年度版自治体提出
延床面積		
構造		
階数		