

ひろぎんキャリア共創センター

No. 08-006-2024作成
新築
その他(研修所)

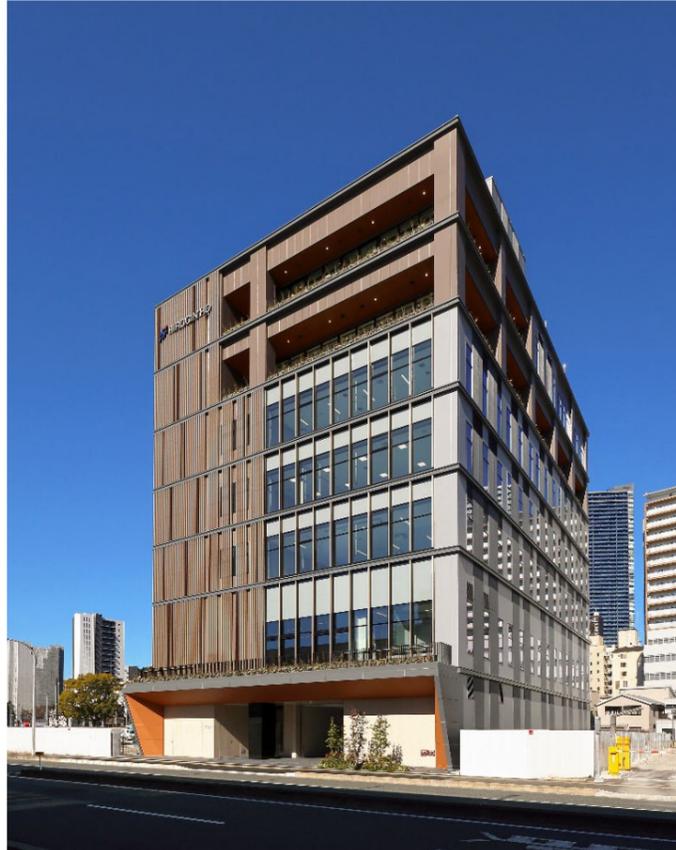
発注者	株式会社広島銀行	カテゴリー	A. 環境配慮デザイン	B. 省エネ・省CO2技術	C. 各種制度活用	D. 評価技術/FB
設計・監理	五洋建設株式会社 本社一級建築士事務所 PENTA-OCEAN CONSTRUCTION CO.,LTD.	E. リニューアル	F. 長寿命化	G. 建物基本性能確保	H. 生産・施工との連携	
施工	五洋建設・増岡組特定共同企業体	I. 周辺・地域への配慮	J. 生物多様性	K. その他		

「地域人財育成の場」となるサステナブルな研修施設

本施設は、カーボンニュートラルの実現および環境負荷低減に貢献する“サステナブルビル”を目指し、ZEB Ready認証取得及び、CASBEE広島Aランクを達成した株式会社ひろぎんホールディングスの新たな研修施設である。オンライン研修の高度化や研修メニューの多機能化等に資する設備を設置し、ひろぎんホールディングスグループ内の研修ほか、ひろぎんヒューマンリソースによる研修事業等の活用等を通じ、「地域人財育成の場」として地域社会の活性化に寄与する。各部デザインについては、銀行施設としての厳格さや品格、信頼性を、落ち着いたある色彩と直線を強調したデザインで表現した。「木」のデザイン要素を建物内外の随所に取り入れ、共用空間は利用者目線のゆとりある寸法で計画した。また、利用者間の交流を誘発するラウンジや多目的ルームを利便性が高く外光を取り入れやすい位置に配置した。省エネルギーに配慮したサステナブルビルを表出すると共に、人々の交流を誘発する温もりのある「地域人財育成の場」を実現した。

「木」のデザインを取り入れた内装計画

内装の随所に、「木」のデザインを取り入れた。利用者の集中度や快適性を高める空間を実現している。大ホールと多目的ルームの内装には天然木材を採用した。木材特有の香りが、より一層利用者の快適性を高めている。



外観



エントランスホール

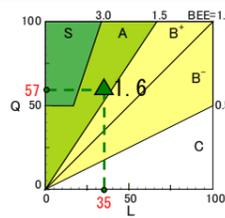


大ホール

建物データ	
所在地	広島県広島市
竣工年	2024年
敷地面積	946㎡
延床面積	5,640㎡
構造	鉄骨造
階数	地上7階・塔屋1階

省エネルギー性能	
BEI値	0.42
BELS	★★★★★
ZEB Ready	

CASBEE評価	
Aランク	
BEE=1.6	
2016年度版	
広島市	



“サステナブルビル”

ZEB化の提案にあたっては、屋根・外壁の断熱強化やLow-E複層ガラスの採用など外皮性能の向上を図った。高効率空調機・全熱交換器・LED照明器具・人感センサー採用による消費エネルギー低減も実現した。創エネルギーとして太陽光パネルを屋上に設置。結果、エネルギー消費量を58%削減し ZEB Ready を達成した。

災害対策

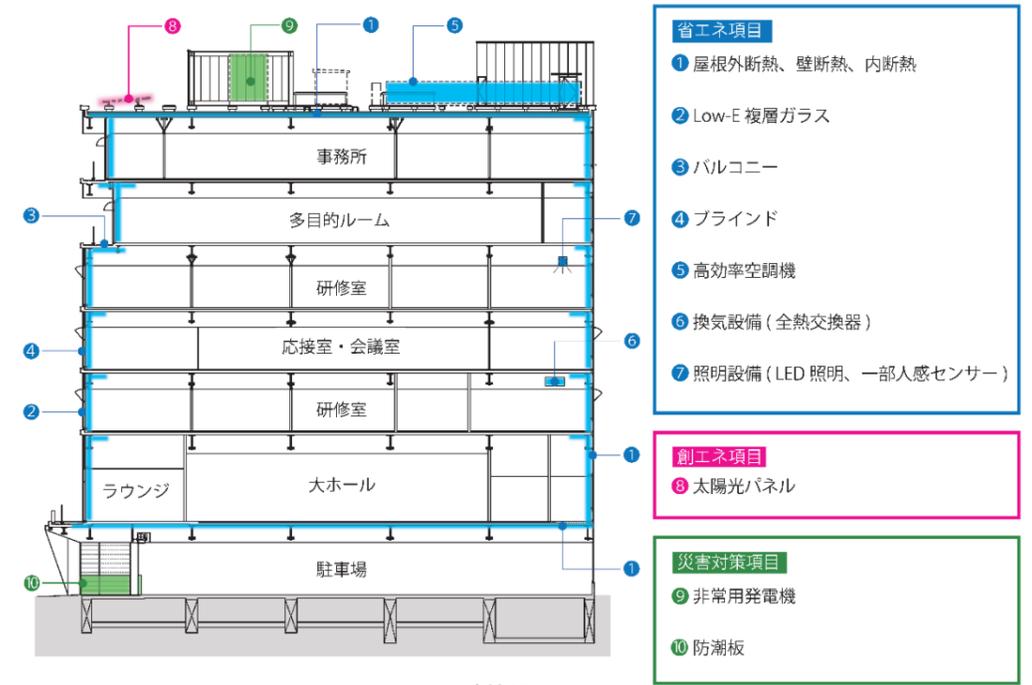
非常用発電機を屋上に設置。災害時の飲用水確保や、一部事務室・ネットワーク設備への電源供給を可能にした。また、浸水対策として車両を含めた全ての外部出入口に防潮板を設置した。

交流を誘発する共用空間

共用部は、廊下・ラウンジ含めゆとりのある寸法で計画した。6階には多目的ルームを配置。施設利用者の休憩・イートインスペースだけでなく、プレゼン発表や参加者同士の交流を深める場となっている。

音響設備を完備した施設

スクリーンやオンライン配信ができる機材を完備した大ホールや研修室をはじめ、撮影・編集機材を完備しオンラインコンテンツの制作や配信等を行えるスタジオも計画している。



環境技術断面図

- 省エネ項目**
 - ① 屋根外断熱、壁断熱、内断熱
 - ② Low-E 複層ガラス
 - ③ バルコニー
 - ④ ブラインド
 - ⑤ 高効率空調機
 - ⑥ 換気設備 (全熱交換器)
 - ⑦ 照明設備 (LED 照明、一部人感センサー)
- 創エネ項目**
 - ⑧ 太陽光パネル
- 災害対策項目**
 - ⑨ 非常用発電機
 - ⑩ 防潮板



多目的ルーム



ラウンジ



大ホール



研修室



スタジオ

設計担当者

統括：奥田 任 / 建築：中前 佐和子、佐藤 桃佳 / 構造：川田 貢、藤田 佳祐 / 設備：村山 弘人、山口 裕之、田村 佳乃

主要な採用技術 (CASBEE準拠)

- Q2. 2 耐用性・信頼性 (設備BCP対応)
- Q3. 1 生物環境の保生物環境の保全と創出 (バルコニー植栽計画)
- Q3. 3 地域性・アメニティへの配慮 (地域人財育成)
- LR1.1 建物外皮の熱負荷抑制 (Low-E複層ガラス、断熱、ブラインド)
- LR1.2 自然エネルギー利用 (太陽光パネル)
- LR1.3 設備システムの高効率化 (高効率空調機、全熱交換機、LED照明)