

# 株式会社ジェイ・ティ 本社社屋

No. 07-005-2010更新  
新築  
事務所

発注者	株式会社ジェイ・ティ	カテゴリー	A. 環境配慮デザイン B. 省エネ・省CO2技術 C. 各種制度活用 D. 評価技術/FB			
設計・監理	鴻池組名古屋支店一級建築士事務所		E. リニューアル F. 長寿命化 G. 建物基本性能確保 H. 生産・施工との連携			
施工	株式会社鴻池組 名古屋支店		I. 周辺・地域への配慮 J. 生物多様性 K. その他			

## 熱負荷軽減を図ったインテリジェントビル

### 設計コンセプト

二つの異なる都市軸を持つ敷地に建つこのビルは、メイン道路の都市軸に対しガラスのキューブを、敷地全体を決定づけるもう一つの都市軸には、ソリッドなキューブを設定し、二つのキューブがぶつかり合う形状として構成されている。ガラスのキューブは、ウェルカムタワーとし、来客入口・垂直動線・応接室等を設けている。ソリッドなキューブは、整形な大空間とし、執務空間に充てている。このソリッドなキューブは一部日影規制によりセットバックするが、水周り等のコア部分として利用し、執務空間の整形さを失っていない。このセットバック部分は西側となるが、最上階と同様、屋上緑化を施すことにより熱負荷の低減を図るとともに、役員室、役員応接室、会議室等の視覚的憩いの空間としても利用している。最上階は、階高の高い空間とし、社員の食堂・憩いのスペースとして屋上緑化を有効に利用している。



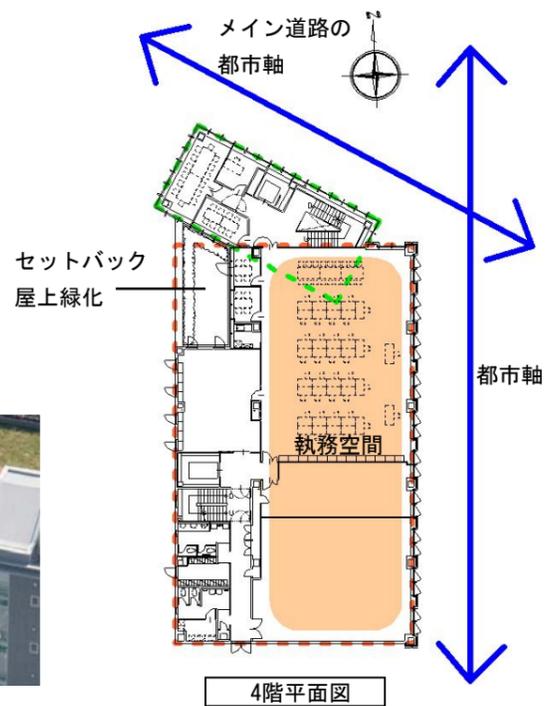
二つの都市軸に沿った建物配置



屋上庭園からの社員食堂出入口

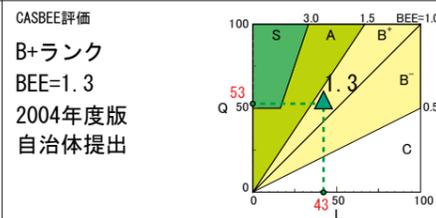


セットバック部分の屋上緑化



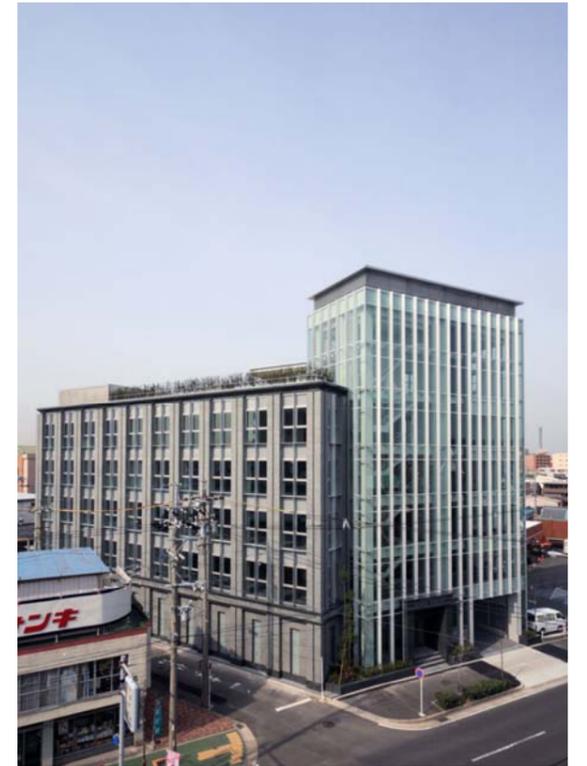
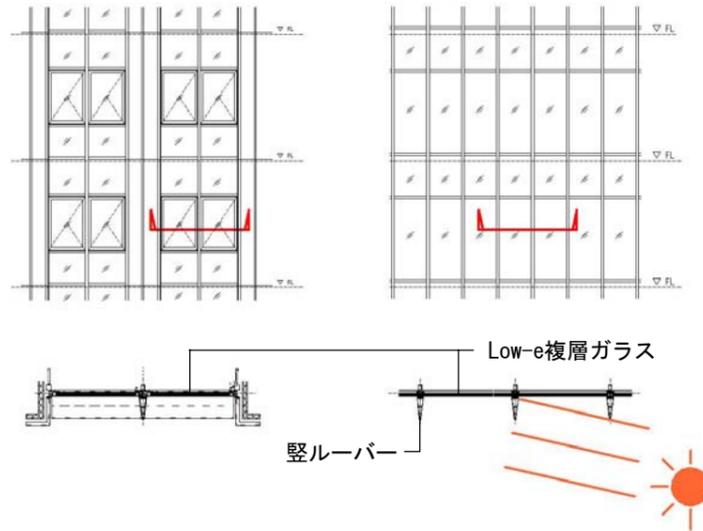
建物データ

所在地	愛知県名古屋市
竣工年	2008年
敷地面積	1,365㎡
延床面積	3,766㎡
構造	S造
階数	地上6階



### 熱負荷軽減

屋上緑化のほかに、西側にガラスカーテンウォールがあるため、縦ルーバーを設置し、直射光を軽減している。また、ガラスにはLow-e複層ガラスを使用している。



縦ルーバー強調の外観



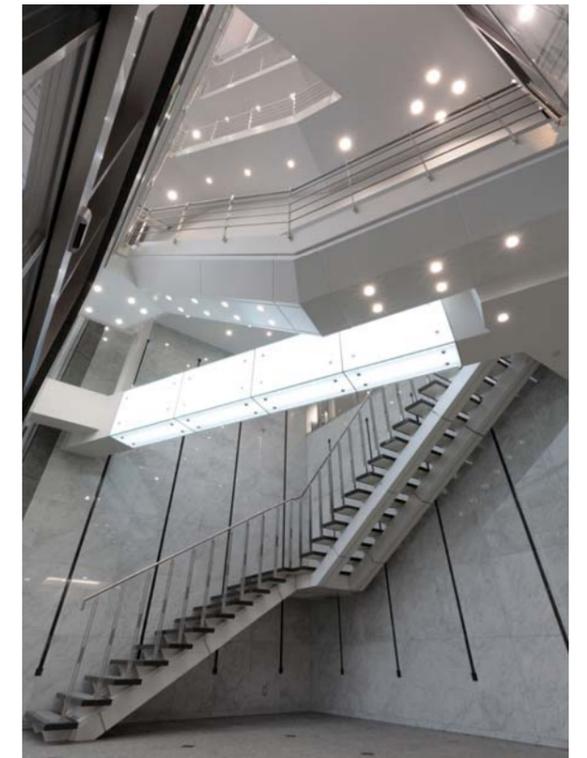
階高の高い空間の社員食堂・憩いスペース

### 設備システムの高効率化

ウェルカムタワーのホール・階段室に配置した照明器具に見立てた梁型および階段裏ダウンライトにLED器具を採用している。また、洗面所・便所はセンサ機能付き照明とすることで省エネを図り、消し忘れも防止している。

### 水資源保護

節水型の衛生器具を採用することにより、水資源の保護を心掛けた。



LED照明採用のホール・階段室

### 主要な採用技術 (CASBEE準拠)

- Q3. 2. まちなみ・景観への配慮 (街路形状に沿った建物配置)
- LR1. 1. 建物の熱負荷抑制 (Low-e複層ガラス、縦ルーバー)
- LR1. 3. 設備システムの高効率化 (LED照明、センサー制御)
- LR2. 1. 水資源保護 (節水型器具)
- LR3. 2. 地域環境への配慮 (屋上緑化)