

SMARK 伊勢崎

SMARK Isesaki

No. 05-007-2010更新
新築
物販/飲食

発注者	東京建物株式会社	カテゴリー	A. 環境配慮デザイン	B. 省エネ・省CO ₂ 技術	C. 各種制度活用	D. 評価技術/FB
設計・監理	企画・基本設計/KFXデザイン、丹青社、アール 設計・監理/KAJIMA DESIGN	E. リニューアル	F. 長寿命化	G. 建物基本性能確保	H. 生産・施工との連携	
施工	鹿島・都市開発建設工事共同企業体	I. 周辺・地域への配慮	J. 生物多様性	K. その他		

地域性を生かした環境配慮型商業施設

プロセニアムのあるショッピングモール

伊勢崎かすりをモチーフにした鮮やかな大庇の下で、緑の中に個別のテーマ（キッズ、フラワー、ランタン、リビングルーム）をもつイベント施設や子供の遊び場のある「4つのアイランド」が、市民の憩い・楽しみの空間を提供している。

上毛三山に呼応したモール開口部にはLow-Eガラスを採用、中央吹抜部とメインモールにトップライトを設置し自然光を取り入れている。また、外部の演出照明にはLEDを用い、省エネルギー・長寿命に配慮した。

更に、商業施設に特有のテナントの入れ替えや周期的な改修に対応し、ゆとりある階高・明確なゾーニング、集約された設備配置によって更新性に配慮し、施設の長寿命化を図っている。



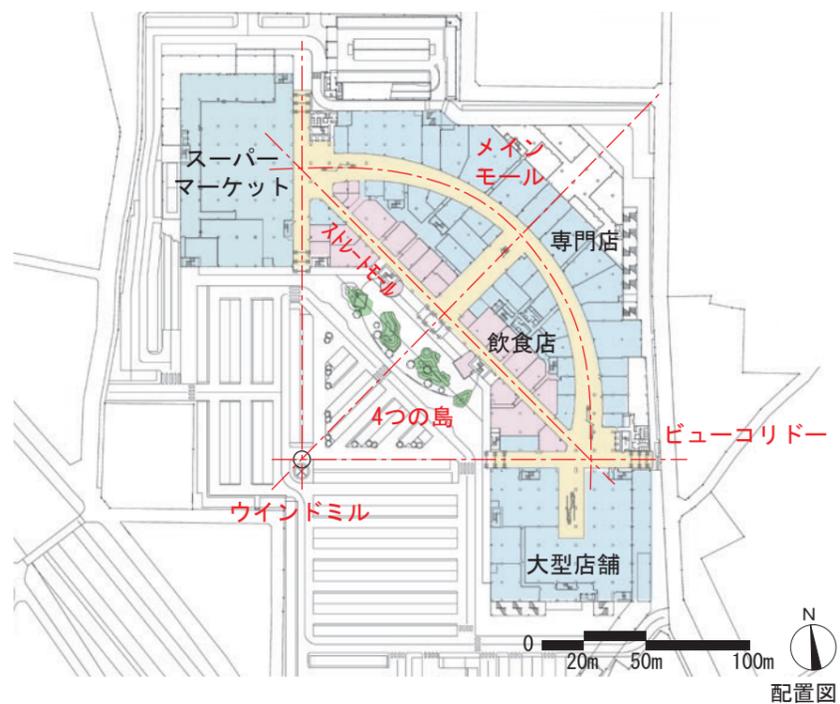
外観写真



4つのアイランド



ランタンアイランド



配置図

自然光・地域性を活かしたモール通路

SMARKには10の大型テナントと175の専門店が入る。それらをつなぐカーブしたメインモールと直線のモールが弓と弦をなす形で、回遊性のある2核1モールを形成している。メインモールと中央部吹抜上部にはトップライトを、ビューコリドー突き当りの壁面および「4つのアイランド」に面したストレートモール壁面には大型ガラス面を設置し自然光を取り入れている。日射による空調負荷が大きいトップライトおよび西面の大きなガラス面にはlow-eペアガラスを採用し、自然光利用とPAL性能の両立を図っている。モールの膜照明や床材のパターンは、地域の伝統工芸品である「伊勢崎かすり」をモチーフに取り入れている。また、施設の場所によって上毛三山に呼応したカラーリングを行う事で、外部の風景が見えるガラス面と共に、来店者が広い施設内で自らの位置をつかむサインの役割も担っている。



メインモール通路 (Smile Street)

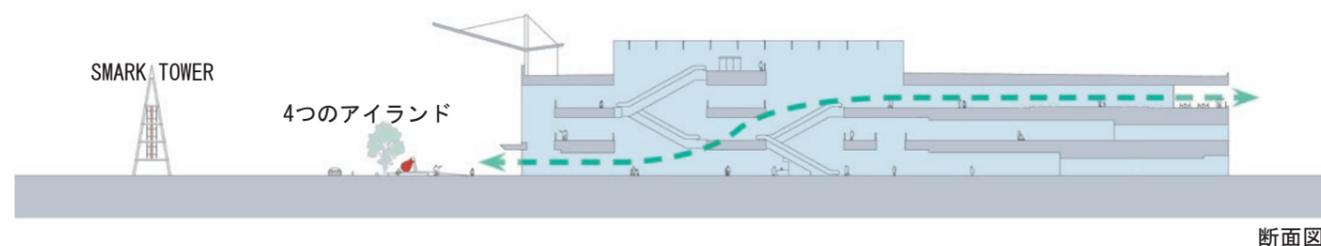
風力発電機を利用した啓蒙モニュメント

“赤城おろし”という地域性を活かして環境性能を向上すべく、風力発電塔を設置した。当初は風力の安定した屋上への設置も検討したが、施設全体のシンボルとすることを考慮し敷地内の風向・風力調査を行い、3つのビューコリドーが交差する要の位置に縦積みにして設置した。今回採用された垂直軸型風力発電機は起動風速（羽が回転を始めるための最低の風速）が1m/sと低く、その性能が「風車がいつも回っている風景」の創出に寄与している。

風力発電塔の年間発電量によるCO₂排出削減効果は森林面積620㎡に換算される。施設内のインフォメーションでは、CO₂削減量をモニター表示し、来店客への啓蒙を図っている。



日本最大級の垂直軸型風力発電機 (SMARK TOWER)



断面図

設計担当者

総合プロデューサー：東京建物 高瀬正信
企画・基本設計：KFX/フェルナンド・バスケス、柘植京子 基本設計：丹青社/桂本しんや、稲垣孝行 アール/渡辺潤
設計監理：KAJIMA DESIGN/建築：大黒慎吾、丹羽雄一、北哲郎、谷口勝之、長塚直美子/構造：田辺次郎、伊東仁、大輪聡司/設備：渡部耕次、廣瀬裕二、太田和好

主要な採用技術 (CASBEE準拠)

- Q2. 3. 対応性・更新性 (階高のゆとり、鉄骨造による空間形状の自由さ、設備集約による更新の容易さ)
- Q3. 2. まちなみ・景観への配慮 (大庇を用いた“プロセニアム”を都市軸のアイストップとしてデザイン)
- Q3. 3. 地域性・アムニティへの配慮 (大庇・4つのアイランドによる豊かな共用空間、伊勢崎かすり・上毛三山をモチーフに援用)
- LR1. 1. 建物の熱負荷抑制 (LowEガラスの使用、庇の深い外装、透水性ILBの採用)
- LR1. 2. 自然エネルギー利用 (トップライト、外壁大開口による自然採光利用、風力発電)
- LR1. 3. 設備システムの高効率化 (高効率熱源・変圧器の採用、シマ空調にCO₂濃度制御装置、LEDの演出照明)

建物データ

所在地	群馬県伊勢崎市
竣工年	2008年
敷地面積	98,300㎡
延床面積	110,900㎡
構造	S造
階数	地上3階 (一部5階)

CASBEE評価

Aランク
BEE=1.5
2006年度版
自己評価

