

設備職の魅力とは

Aグループメンバー

安藤建設(株)
(株)大林組
鹿島建設(株)
(株)熊谷組

細田(リーダー)
纈纈
笠原
幸田

佐藤工業(株)
清水建設(株)
飛鳥建設(株)
前田建設工業(株)

岩崎
大島
道家
師岡

プロローグ



最近楽しくないなあ・・・



会社に行く足取りが重い気がする・・・



残業多いし、忙しすぎるのでは？

- 「設備職」の魅力って何だろう・・・？

設備のイメージ・・・



• 建築業界

- ・意匠・構造の調整が大変
- ・アフター対応が多い
- ・よくわからない
- ・責任が重い
- ・他部署にも影響がある
- ・細かそう
- ・2～3年目で金額が大きい仕事をしている
- ・打合せに来ない
- ・グレーゾーンが多そう

マイナスなイメージ

• その他一般業界

- ・ゼネコンに設備ってあるんだ？
- ・ゼネコンの仕事内容がわからない
- ・よくわからない
- ・小難しそう
- ・忙しそう
- ・残業が多い
- ・急な対応が多そう
- ・談合とかしてそう

理解されていない

アンケート実施概要

- アンケート調査実施期間: 2012年9月3日～2012年9月12日
- 調査実施方法: Aグループ各社担当よりランダムに人選し、各部門・各年代別にアンケートを行った。

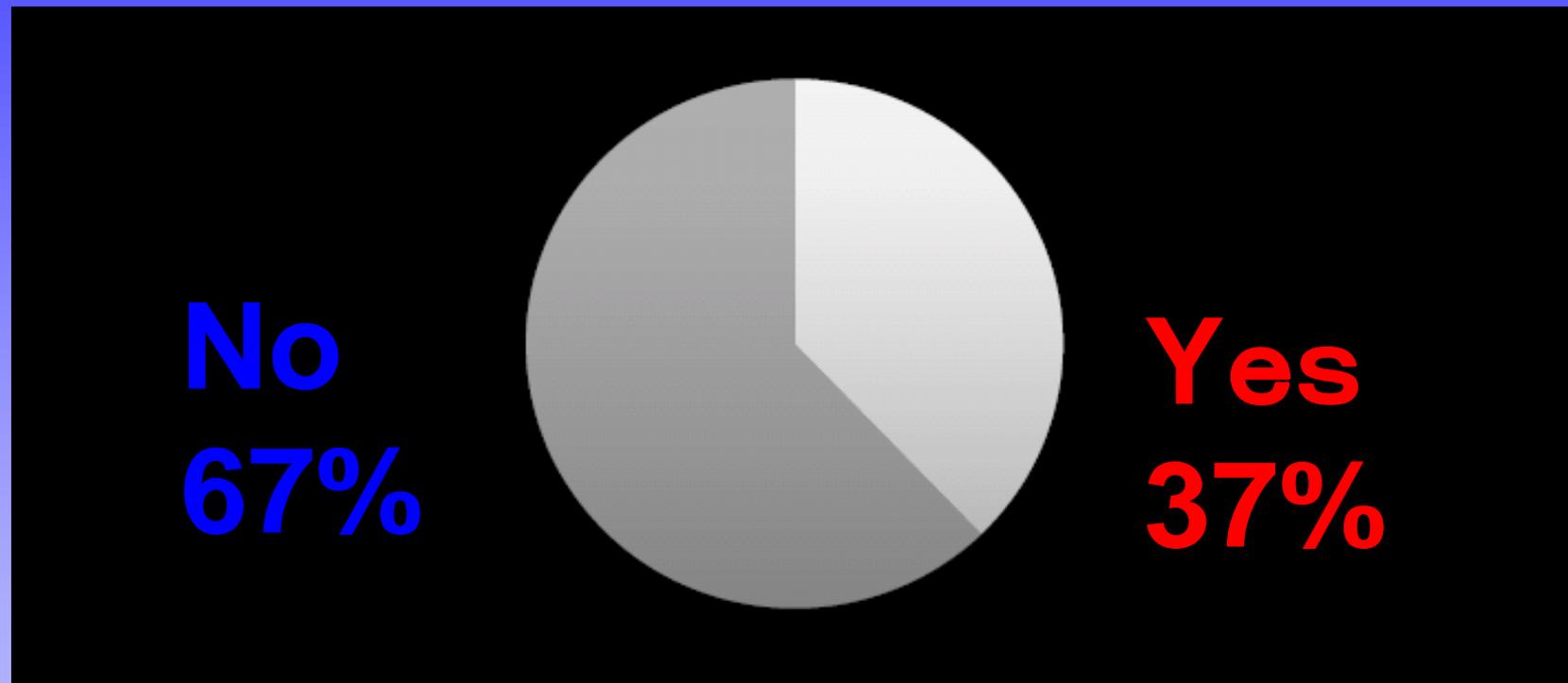
アンケート回収結果 部門・年代別集計表

	20代	30代	40代	50代	計
設計	22	15	13	10	60
積算	6	5	11	3	25
施工管理	14	22	13	6	55
計	42	42	37	19	140

アンケート結果

「設備職」の現状

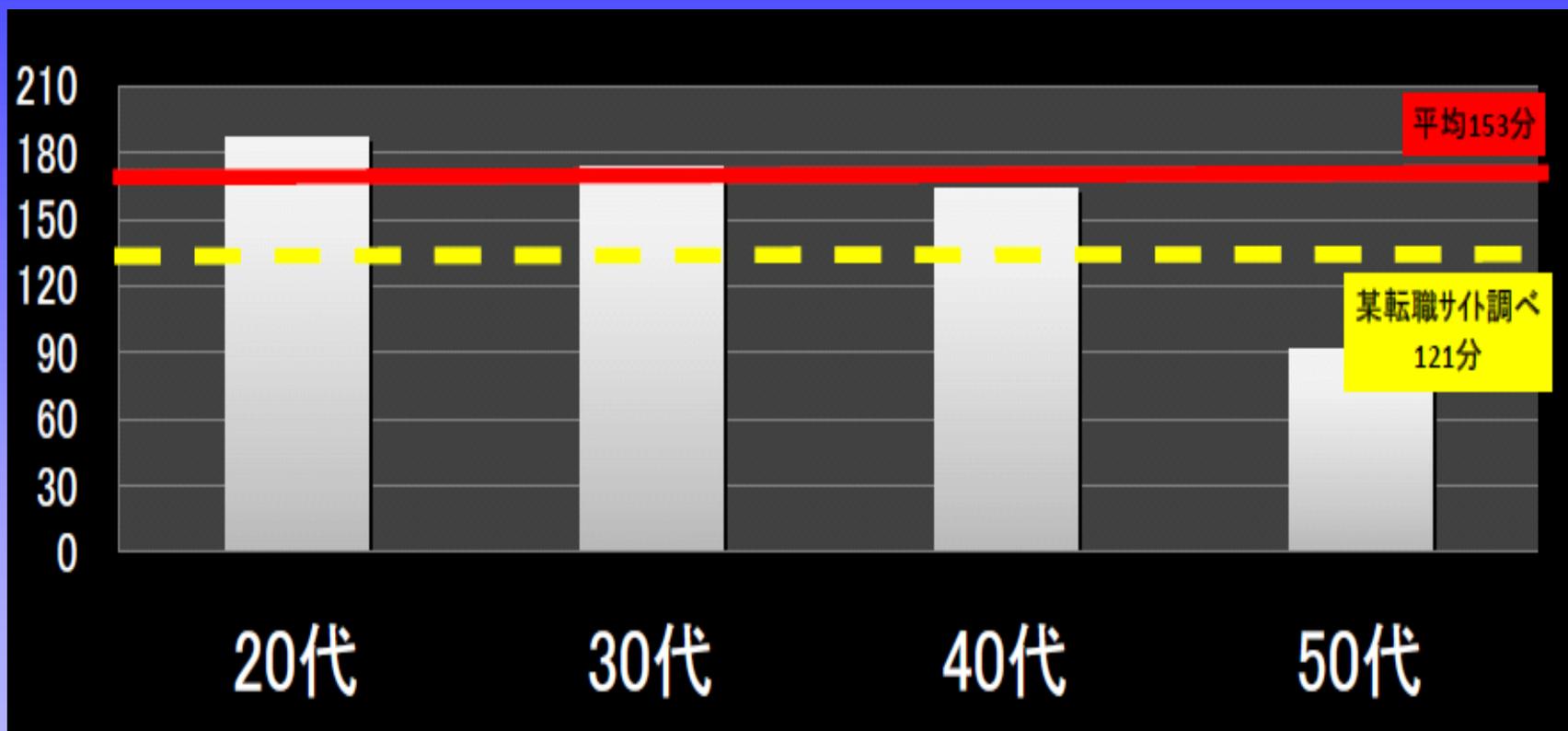
■アンケート:入社時に思っていた様な仕事をしていますか？



入社時と仕事のギャップを感じている人が多い！！

「設備職」の現状

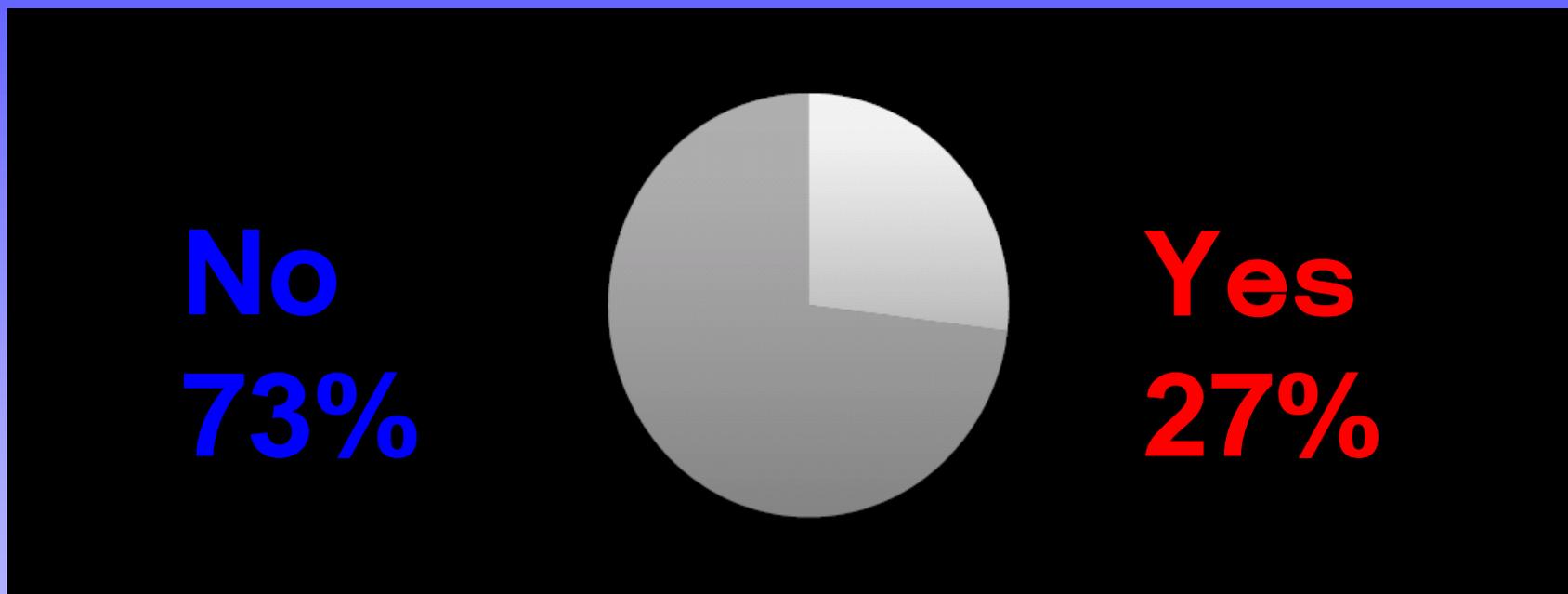
■アンケート: 日々の平均残業時間はどの位ですか？



全業種の平均残業時間と比較して**1.2倍**長く働いている！

「設備職」の現状

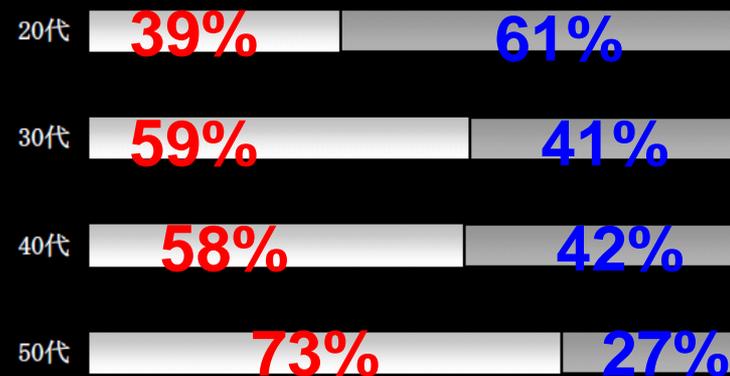
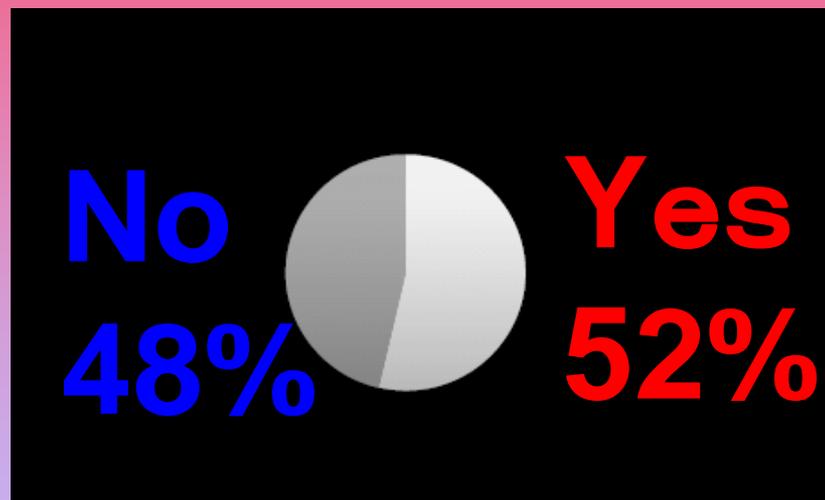
■アンケート: 収入には満足していますか？



半数以上収入に満足していない現状がある……

「設備職」の現状

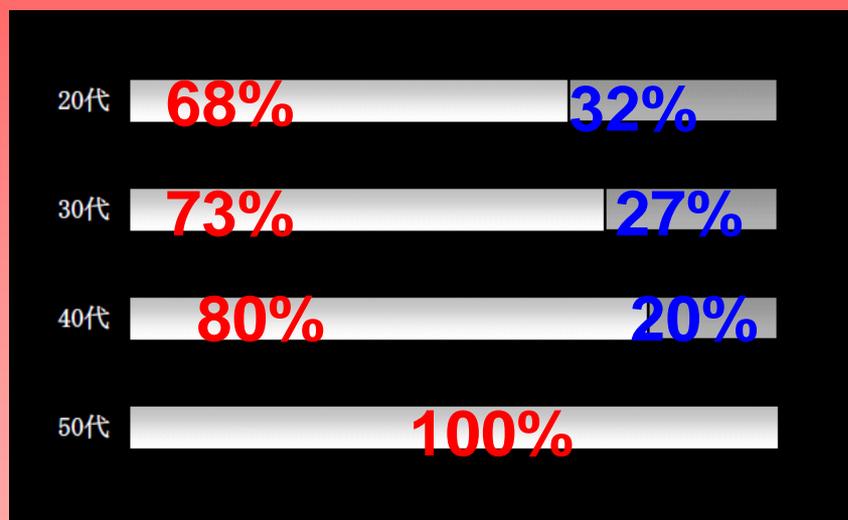
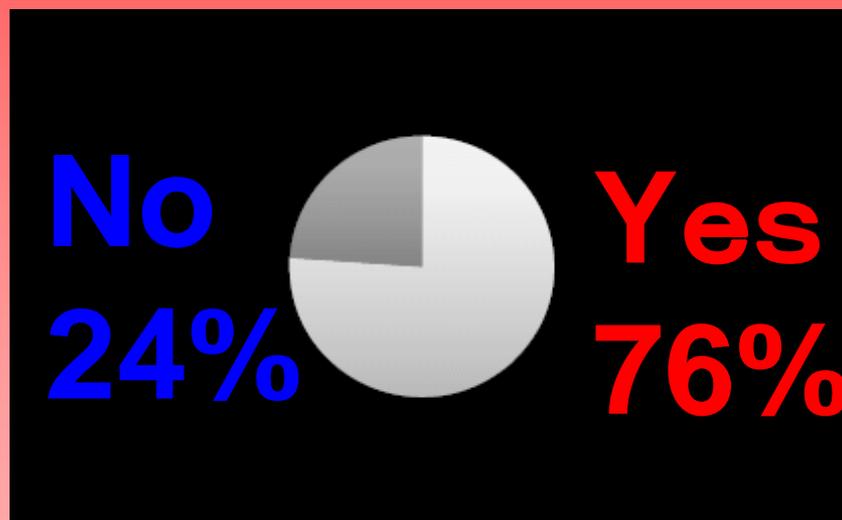
■アンケート: 私生活には満足していますか？



♪ 人生の経験を重ねるにつれて満足度が上がる傾向がある ♪

「設備職」の現状

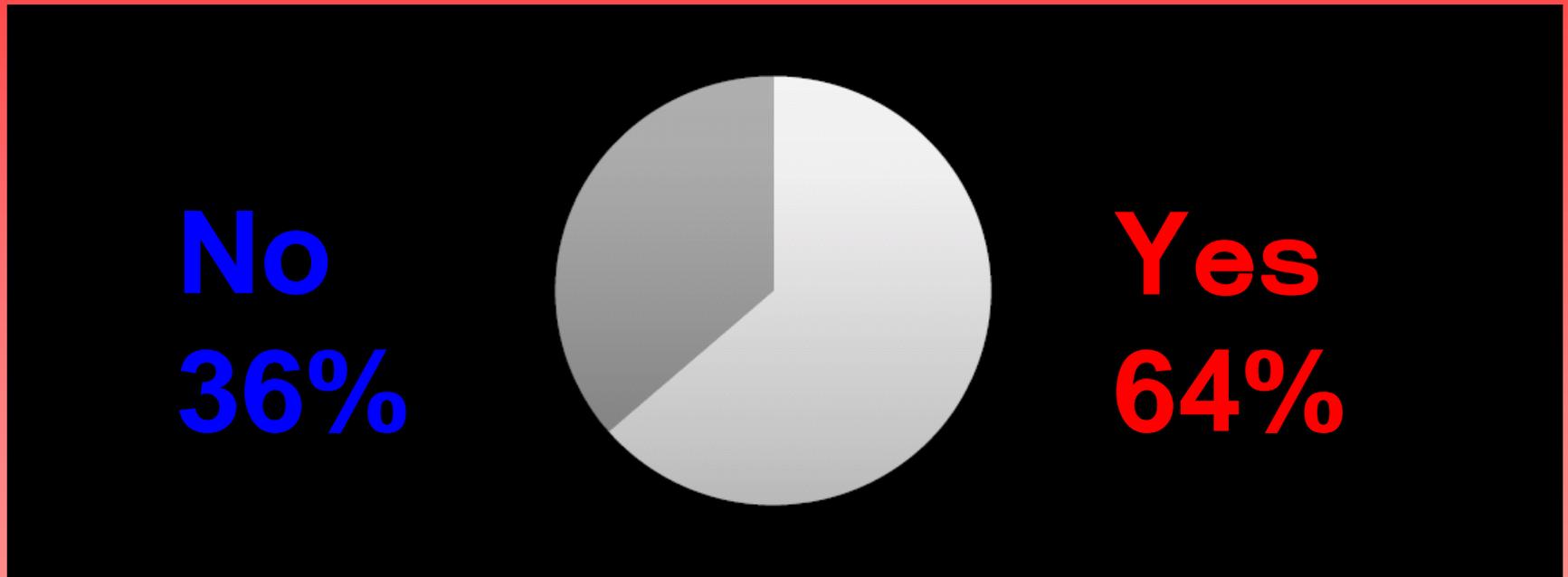
■アンケート: 仕事が楽しいと感じていますか？



♪ 仕事が楽しいと感じている人が多い ♪

「設備職」の現状

■ アンケート: 部下・後輩は仕事に対するやりがいを感じているように見えますか？

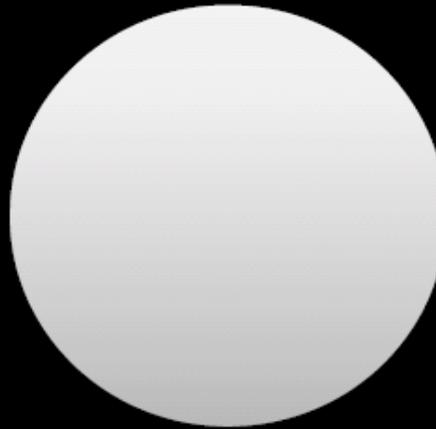


♪ 客観的に見てもやりがいを感じ取れる方が多いといえる♪

「設備職」の現状

■アンケート: 仕事を通じて得たものを持っていますか？

No
0%



Yes
100%

皆が仕事を通じて何かを得ていると言える！
その中で皆さんが感じている設備の魅力とは一体何だろうか？？

設備職の魅力のキーワード

• 建築職とは違う設備職の魅力

- ・建物全体を総括的に把握できていること
- ・建築と構造に渡り、総合的に建物に関する知識を得ることが出来る。
- ・建物内のシステムを理解できる部分。
- ・建築はあくまでハードの造りこみ、設備はソフトの創造発想一つでいろんな作り方ができる。
- ・建物の機能や使い方などより深く理解し、顧客の使い勝手を考える必要がある。
- ・顧客の使い勝手や省エネルギー性能、運用について顧客に近い目線で考える必要がある。
- ・竣工後が本当の勝負になってくるところが建築との違いで、長く関わっていくところ。
- ・建築に比べ技術力の進歩が大きい。
- ・若い段階で施主、設計事務所とメインで打ち合わせができ、お金の管理も要求される。

最先端のシステムに関わり続ける楽しさ！

・サブコンとは違うゼネコン設備の魅力

・建築プラン、構造プラン等にゼロから関われる

・ゼネコン設備職員は電気・機械だけでなく建築も含めて大きな視野を持てるので、技術・経験・情報量も豊富であり良い経験が出来る。

・建築・電気・機械等トータルで計画が出来る

・プロジェクトの初期段階から計画に参加できる

・客先・エンドユーザー目線で接することができ、高い信頼を得ることが可能

・一つの業種に特化せずに総合的に管理するところ

建築・構造全てを把握し、建物を作り上げる！

・ゼネコン設備職の魅力

・計算で出せない答えを経験と創造力を働かせるところ。

- ・建築・構造の知識も必要で、全体を把握できる
- ・生活に直接関係している。
- ・客先との打ち合わせに参加し、一緒に作り上げていける。

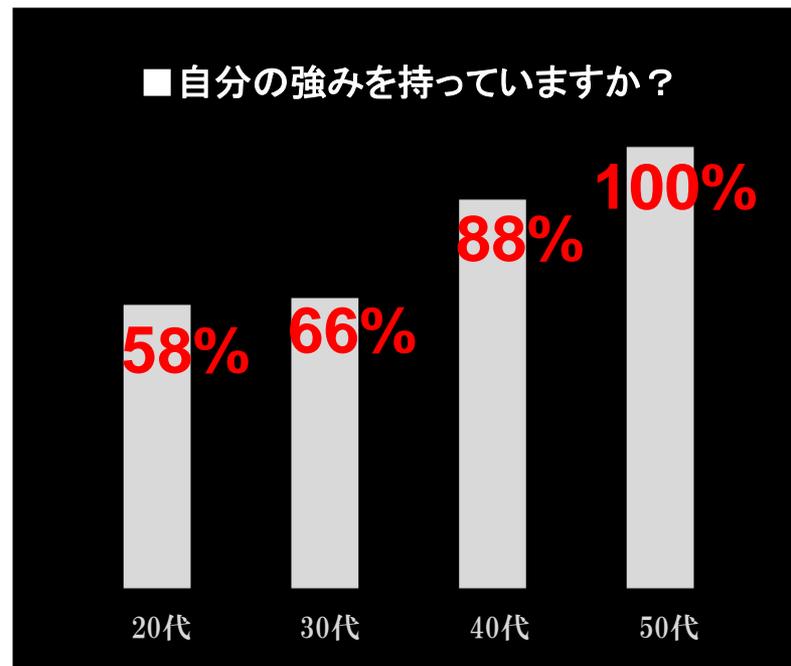
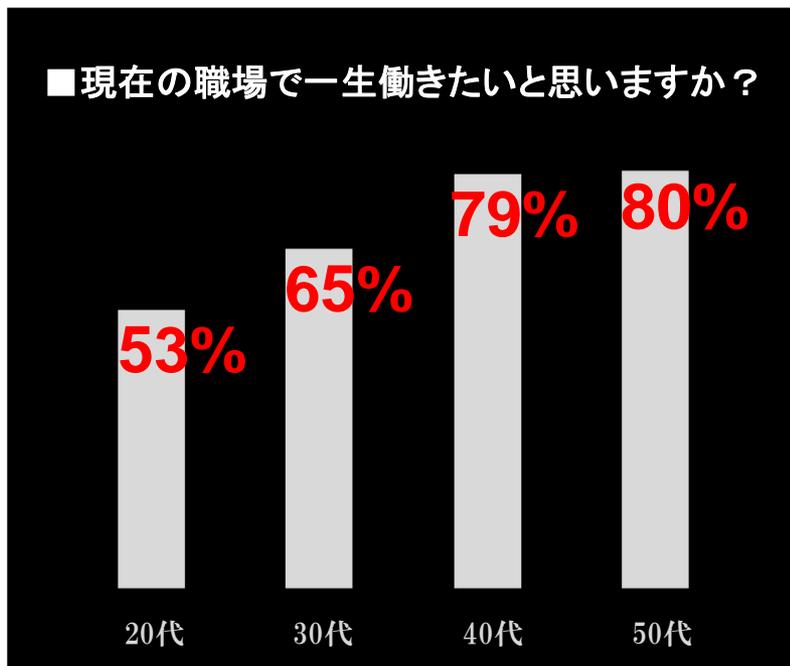
・常に色々な物件に携わり、多くのものを見ることができ、経験値が多く様々な技術・つながりに出会える。

- ・建物になくてはならない電気・水・空調等をコントロールしている、中枢部分をまとめている。
- ・エンドユーザーの使い勝手に直結している。

・若手のうちから大規模かつ全体プロジェクトを見据えた関わりがある。

- ・施主、管理者、利用者の将来のことを考えている。
- ・自分の考えを発揮・提案できる。
- ・インフラ、プラントなど都市に関われる。
- ・常に進化し続ける技術に触れあえる。

・ 経験(年齢)による気持ちの推移

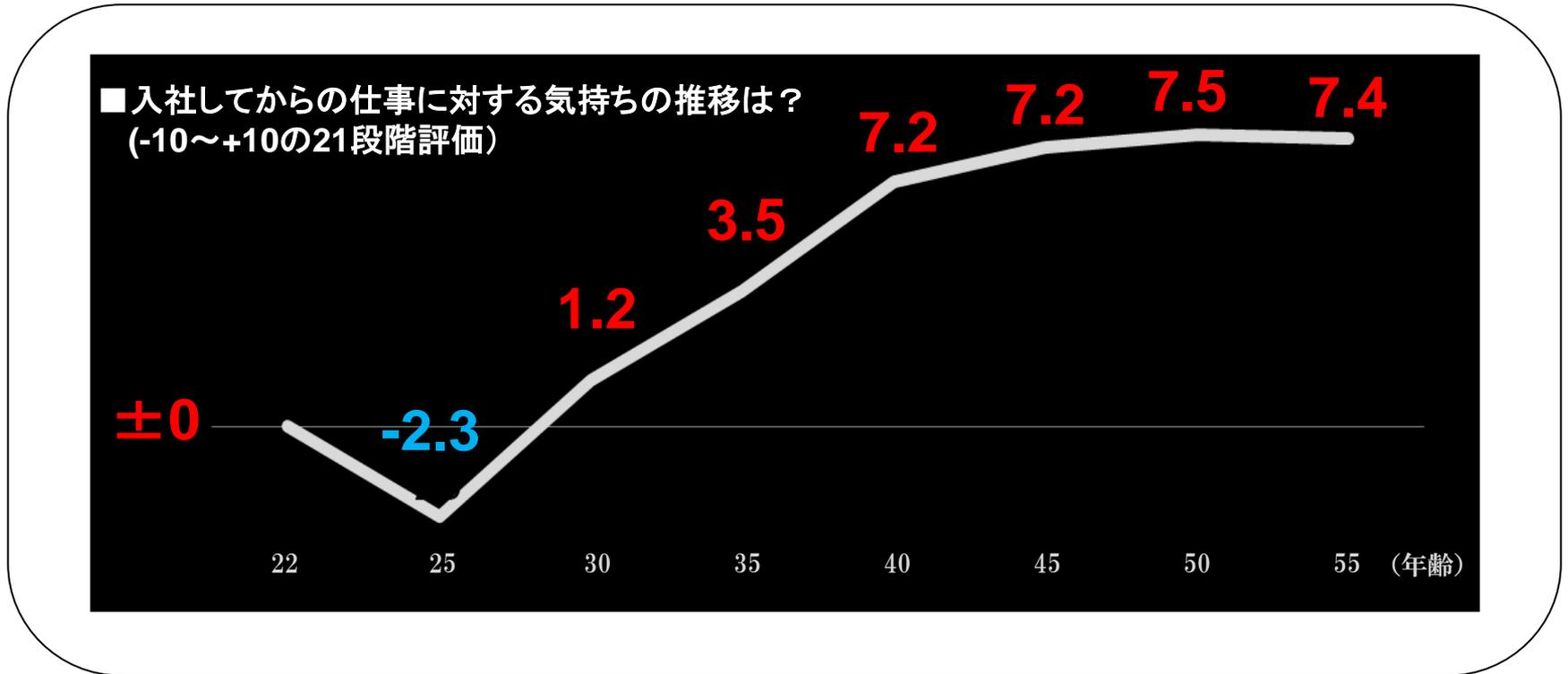


経験(年齢)を増すごとに

・一生働きたいと思っている

・強みを持っている

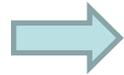
- モチベーショングラフ



経験を重ねることによって技術力を磨く！

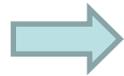
設備職の魅力とは・・・

最先端のシステムに関わり続ける楽しさ！



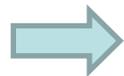
先進的な技術力

建築・構造全てを把握し、建物を作り上げる！



トータルコーディネート力

経験を重ねることによって技術力を磨く！



経験工学



ご静聴ありがとうございました

