

施工段階		着工時		1	設備工事： 設備工事実施施工計画	シート番号 1-1			
電気	空調	衛生	その他						
○	○	○	－						

ポイント

■工事概要の把握

- ・工事概要書や設計図書等を確認し、工事概要書を作成します。

■現場施工方針書の策定

- ・工事事務所運営計画による現場の施工方針を明らかにします。

■組織及び業務分担の明確化

- ・工事事務所組織と業務分担を組織図により明確化します。
また、自社の設備工事施工管理体制だけでなく協力会社施工管理体制についても組織図を作成します。

■外部組織との情報の取扱いと文書管理

- ・発注者、設計者、工事監理者、諸官庁等との打合せ記録や質疑応答書等を作成し、管理表を用いて文書の提出先や提出日、受領日を管理することが重要になります。

■施工計画と施工管理の実施

- ・現場で作成する施工図や計画書をリストにまとめ管理します。

(作成する施工図や計画書の例)

1. 施工図・機器製作図リスト
2. 実施施工計画
 - ・工事総合工程表
 - ・設備工事総合工程表
 - ・設備工事の工種別施工計画書
3. 購買計画
 - ・協力会社選定報告書
 - ・主要機材製造者選定報告書
4. 機器搬入揚重計画
 - ・機器製作工程表
5. 施工品質管理計画
6. 安全衛生管理計画

■品質管理記録

- ・施工計画と施工管理に基づく設備工事の品質について、着工時から総合試運転調整、検査、引き渡しに至るまで施工段階ごとに管理した記録表を作成します。

先輩アドバイス

- ・設備工事実施施工計画は、現場で実際に施工することを具体的に示したものであり、工事の施工や施工管理の基本となるものですから、事前に工事監理者の承認を得るようにしましょう。

共通管理項目	合理化 省力化	施工性 向上	品質・性能 向上	工期 短縮・圧縮	コスト削減 (材料)	コスト削減 (労務)	設備 先行工事	工事区分 見直し	責任所在 明確化	
		－	－	○	－	－	－	－	－	○
備考	参 考 文 献 :						制定	2019年3月1日		
	参 考 メ ー カ ー :						改訂			