

作業所のCALS/ECを推進する (B C S 関西支部の活動報告)

建築CAD部品集
施工計画書ひな形集
CALS横丁
情報共有書類様式集
事前協議チェックシート
BCS作業所標準フォルダ 関西支部版
検査・不具合防止シート
施工計画書ひな形集の見直し
まとめ

作業所の実情



ああ忙し、と言うけれど

- 現場を良く見ていない？
- 協力業者任せ？
- ミス・ロスの繰り返し??
-



CALS/EC研究部会として何か？

- BCS関西のHPで何とか軽減できないか？
- 何を取り上げるか？
- インフラは？
-

何を取り上げるか？

• 頻度の多いクレームへの対応

(共同住宅例) 建築学会の資料から

1. 外壁のひび割れ
2. 上下階、隣戸の騒音
3. 給排水のトラブル
4. 排気扇の不具合
5. 設備機器のトラブル
6. 屋根防水の漏れ
7. バルコニー防水の漏水
8. . . .

納まりが悪い！

何か対策は？

インフラの状況

紙の書類・図面 膨大な書類増える一方

デジタル化 紙情報・印鑑

情報化(交換) メール・光ケーブル

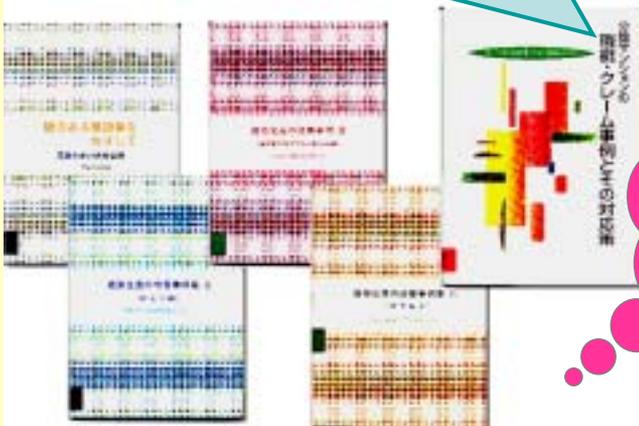
情報の流通化 拡大

情報の共有化 拡大(CALS)

ホームページ BCS関西支部

納まり集の本はたくさん有るが

コピーして説明に手間がかかる
本をどこにしまったか忘れた



CADデータ、
HPに
部品化

BCS関西支部ホームページより ダウンロードする



社団法人 建築業協会 関西支部

セミナー

見学会

BCS.CSV

会員のページ

★ for Kids ★

BCSって何?

BCSって
できるの?

自分の建築家を
もっと調べてみよう!

まちづくり
シミュレーション

建設IT@&A

建築CAD部品化

(2002年5月)掲載



建築CAD部品集 (WEB-トータル検索による検索)

BCS HOME

工種で探す

① 土木工事
② 建築工事
③ 設備
④ コアノット
⑤ PC
⑥ 建築業上
⑦ 製鉄
⑧ PC
⑨ 土木切羽
⑩ 建築
⑪ 天井
⑫ 天井
⑬ 天井
⑭ その他

工種別検索

① 屋根・加工

1) 日本工科大学建築設計の技術
2) 日本工科大学建築設計の技術
3) 日本工科大学建築設計の技術
4) 日本工科大学建築設計の技術
5) 日本工科大学建築設計の技術
6) 日本工科大学建築設計の技術
7) 日本工科大学建築設計の技術
8) 日本工科大学建築設計の技術

登録件数 174 件

建築CAD部品集 (WEB-トータル検索による検索)

BCS HOME

工種で探す

① 品買

② VE

③ トラブル防止

④ 海外

⑤ CADデータ管理ソフト

テーマ別検索

1) 高度化設計の公開防止
2) 高度化設計の公開防止
3) 高度化設計の公開防止
4) 高度化設計の公開防止
5) 高度化設計の公開防止
6) 高度化設計の公開防止
7) 高度化設計の公開防止
8) 高度化設計の公開防止

CDも作成



3D 3D水立り型保通材の仕様書

型上・型盤4 防水立り型保通材の図面（例）

見えるか？

防水シート
 Blue (Color 4000)
 Eco (Color 4000)

■ 仕様
 型力による建築業者が作成して
 ⇒ 建築工場の仕様書例⇒

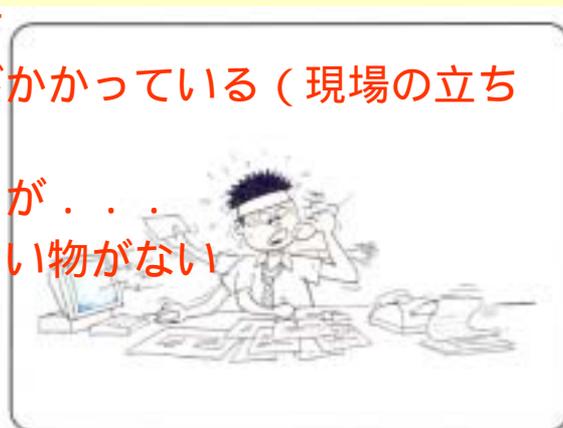
■ 型上/型盤-型上/P30

■ 仕様書
 この仕様書の図面が、メーカーが提供して
 いるので、型力による建築業者が作成して
 います。型力による建築業者が作成して
 いるので、型力による建築業者が作成して
 います。

このページの仕様書

施工計画書作成の状況

- 手書・提出先フォーマット
- 協力業者任せ
- 作成に時間がかかっている（現場の立ち上がり）
- 市販品があるが...
- HP上にはいい物がない



施工計画書作成のビジョン

業務効率の向上

省スペース化

- ・ 作業所・協力業者が施工計画書を作成するための情報提供（ひな形）
- ・ パソコンにデータを溜め込まない
- ・ ほしい分だけ取り込む
- ・ 電子データなので改廃自在（EXCEL）

BCS関西 HP上にサイト構成

- ・ ホームページに追加（2003年3月）



BCS関西 HP上にサイト構成

- HP上に**引出し**を設置・分類



BCS関西 HP上にサイト構成

- HP上に**引出し**を設置・分類
- 躯体編作成（ひな形データ）
- 仕上げ編作成（ひな形データ）



施工計画書を作成する

Excelを立ち上げたところ

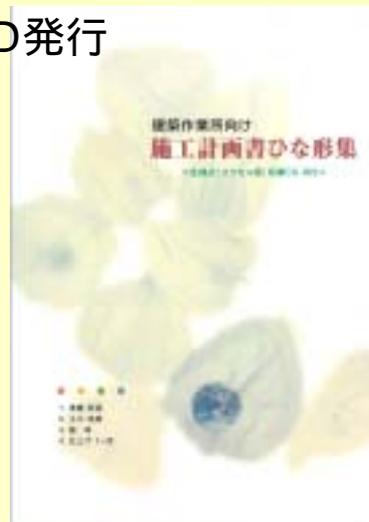
A4サイズに統一

解体計画書のシート内容



施工計画書ひな形集

- 2004年3月に本とCD発行





情報の共有（2005年6月）

情報共有書類様式集



書式の統一に向けて

■特長

電子化で業務の効率化

この様式集は、工事施工において主に受・発注者間で発生する主だった書類を電子化したものです。電子化された書類(情報)はインターネットや電子メディア等を経由することで共有することができ、発注者・監理者・施工会社間での業務の効率化が図れます。

大阪府の様式集をベースに

従来、これらの様式は発注者・監理者によって違っていたり、プロジェクト毎に作ったりしていました。また、依然として手書きの様式も使われているようで、書類(様式)作成業務に多くの時間と手間が費やされているのが現状です。GALS/EC研究部会では、大阪府の情報共有システムに収録されている様式を参考として、加工が容易なExcel形式の電子データとして様式集を作成しました。

■メリット

1

書類作成の簡素化

2

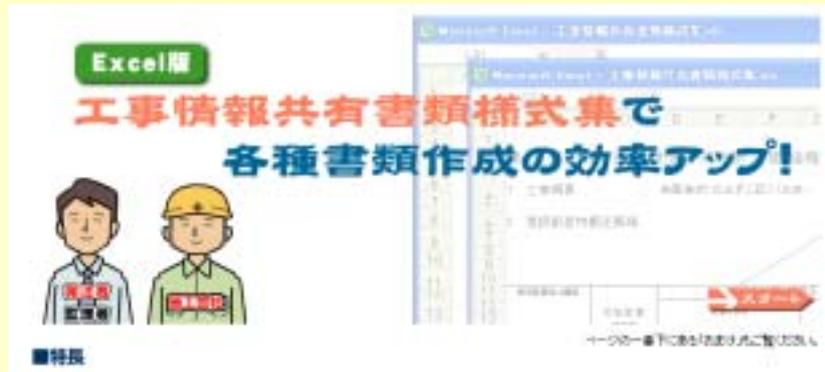
原本性の確保

大阪府のホームページで見つけました

情報の共有

情報共有書類様式集

情報の共有から



情報の共有 様式集



事前協議チェックシート

2005年6月発行

- 事前協議
 - 検査前協議
 - 納品時協議
- チェックシート



施工計画書の作成・整理・分冊をサポート!!

工事計画内容に合わせて自由に加工できるエクセル形式のひな型データです。

内容が更新と承認履歴の追加 ことで施工プロセスの把握をサポート!

BCS作業所標準フォルダ

ドキュメントの作成・整理・分冊をサポートします。

見積区分 Excel版 チェックリスト

見積の「量取」と「落ち」はこのチェックリストで防止できます。

見積ソフト紹介

数値見積のソフト集です。ソフトの概要・問合せ先・商品IDを掲載しています。

見積条件 Excel版 チェックリスト

見積業務のトラブル防止に役立つチェック項目を確認しました。

BCS施工決

BCS関西支部は「施工決」の業界標準を創始しました。

PDF Format 2.3.16

>> 関西建築文庫 <<

関西の知られざる名建築、話題の建築物もビデオで紹介します。

- 和歌の浦 アート・キューブ
- 釜ヶ崎パークス
- 世界遺産 和歌へちま美術館
- 筑紫の丘遺跡
- 徳島山形立回館
- 武庫川女子大学 女子学生館
- 近江八幡市とヴェルズ
- 関西日仏学校 **New**
- 宇治市源氏物語ミュージアム **New**

> 関西の建築物探検 > 建築

作業所標準フォルダ

建築現場におけるドキュメントの作成・整理・分冊をサポート!!

BCS作業所標準フォルダ

関西支部版



- 事前協議
- 施工計画
- 見積シート

現場で内蔵される情報を効率よく管理・活用し、日々の業務が円滑に、**BCS作業所標準フォルダ**が助けます。

(※BCS本部作成)

このほか、関西支部で作成した「施工計画書ひな型集」「数量計算・予算金目止シート」集に加え、おなじ、標準化された「建築工事標準フォルダ」(関西支部版)も提供いたします。

これを活用すると、工事現場での作業記録、工事写真、図説、検査記録等のアーカイブ集も1人1人のこと、高単位の事前協議から、施工時の電子納品や竣工後の会社内での工事記録管理まで一つのフォルダで管理することが出来ます。つまり、工事情報の一気通貫的な分冊・記録システムです。

また、見積件別管理では、施工中の競争入札価格の交渉や情報共有システム(AG)の活用時のツールとしても活用いたします。



ダウンロードはこちら

工事情報をトータルに管理。カスタマイズも自由にできます!



検査・不具合防止シート

いろいろな問題を取り上げ

1	A	B	C	D	E	F
2	案件番号	案件名	管理種別	契約の区分	お問い合わせ	お問い合わせ
3						
246	11 工事管理	現場管理		特設仕様書		
247	11 検査・不具合防止シート		PLAN			
248				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート		
249				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
250				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
251				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
252				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
253				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
254				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
255				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
256				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
257				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
258				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
259				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
260				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
261				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
262				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
263				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
264				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
265				11-1-1-1 改訂仕様の防犯カメラシート 改訂仕様		
266	11 現場工事					
267						
268						
269						
270						
271						
272						
273						
274						

14件組み込む

施工計画書ひな形集の見直し

合計 79件登録

施工計画書ひな形集の見直し

The screenshot shows the website interface for '施工計画書ひな形集' (Construction Plan Template Collection). At the top left is the BCS logo. The main heading is '施工計画書ひな形集'. Below this, a central graphic features a construction worker at a computer with the text: 'Excelのシートに、必要事項を入力してだけで施工計画書がスムーズに作成できます。' (Simply input necessary items into the Excel sheet to smoothly create the construction plan). To the left of the worker, a speech bubble says: '内容の変更とともに検査項目を追加し、品質確保と施工ミスに役立ちます。' (Add inspection items as content changes to ensure quality and reduce construction errors). To the right, another speech bubble says: '全データを最新バージョンにリニューアルし、新規施工計画書を3件追加しました。●新規追加：タワークレーン建て方・GFT工法・アスベスト除去' (Renewed all data to the latest version and added 3 new construction plans. ● New additions: Tower crane construction method, GFT method, Asbestos removal). Below the worker are four buttons: '最新バージョン', '内容の変更', 'お問い合わせ', and '印刷'. A date '2003.07から' is shown to the right. At the bottom, a large box displays 'アクセス数 no.1 延べ98000件' (Accessed no. 1, total 98,000 times). The footer contains the text 'Copyright © BUILDING CONSTRUCTORS SOCIETY. All Rights Reserved.'

まとめ

- CALS/ECではいかに電子データを操るか
- 受注前から竣工まで**データの一気通貫**
- 入らない**データの整理**
- 更なる作業所のCALS/ECを探す
 - 工事成績採点の向上**
 - 総合評価方式**
 - etc