日建連の建築BIM｜定着に向けたロードマップ

凡例：「★」とりまとめ・資料作成｜「●」資料作成｜「○」意見照会｜ ▼：成果物　　制定：2022年6月17日

BIMの将来像 / 日建連活動項目			担当				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			設計企画部会	施工部会	設備部会	BIM部会	**BIMを中心とした業務スタイルの確立**					**BIMを中心とした業務スタイルの定着**				
							発注者も含めBIM活用メリットの理解が深まる					発注者からBIM活用要求が一般化する（＝BIM活用が必然となる）				
							設計施工一貫方式のメリットの理解が高まる					設計・施工分離発注案件でも設計施工のBIM連携利用が進む				
							設計施工一貫方式案件で設計施工のBIM一貫利用が進む					施工と製作の連携が進む				
大項目	中項目	小項目														
全般・共通分野																
	設計施工一貫方式	ワークフロー提示（国交省BIMとの違い）	○	○	○	●	作成	周知/試行	改訂/周知/定着							
		BIM実行計画書	●	○	○	★	施工版	設計施工	周知/試行	改訂/周知/定着						
		EIR（発注者情報要件）	●	○	○	★		設計施工	周知/試行	改訂/周知/定着						
	フロントローディング（施工技術コンサルティング業務の在り方）	確定しておいて欲しい設計情報の検討 BIM活用の手法	●	●	●	★		検討 まとめ	①BIMに関わらずどのような情報を確定させることが必要なのか各部会内で検討 技術者のメリットを先行して検討（設計/施工/設備） ②BIMがあればさらに効率化できる手法を検討（BIM）							
									周知/試行	改訂/周知/定着						
	建設コスト（数量）の可視化	BIM積算手法提案	★	○	●	○				事例収集	検討/まとめ	周知/試行	改訂			
	BIM納品	完成BIM、竣工BIM、（維持管理・運用BIM）を定義	●	○	●	★		定義	周知/試行	改訂/周知/定着						
設計分野																
	建築主要求の見える化	建築主要望、設計情報の関係性の整理	●			○			定義/提言 →BIMワークフローへ記載	周知/試行	改訂/周知/定着					
	総合建設会社の設計BIMの成果物	BIMモデルの調整、発行	●	○	○	○			設計モデルガイド	周知/試行	改訂/周知/定着					
		設計図書表現見直し	●	○	○	○				設計図書ガイド	周知/試行	改訂/周知/定着				
	構造設計	構造計算と構造モデルの連携	●			○				内容検討 設計モデルガイドへ	周知/試行	改訂/周知/定着				
	設備設計	設備機器の属性情報の標準化	●		○	○				内容検討 設計モデルガイドへ	周知/試行	改訂/周知/定着				
	環境設計	CO2発生量のシミュレーション、連携手法の調査・ZEBシミュレーション、連携手法の調査	●		○	○				内容検討 設計モデルガイドへ	周知/試行	改訂/周知/定着				
設計・施工間																
	施工に引継ぐ設計モデルの標準化	標準設計モデル・標準施工モデルの検討	●	○	○	●					標準設計モデルの検討・提案	周知/試行	改訂/周知/定着			
		モデルデータ引渡時のルール	○	○	○	●			検討・ガイドライン提案	周知/試行	改訂/周知/定着					
	施工期間中の設計変更	フロー・役割分担	○	○	○	○				事例収集・検討・要領作成	周知/試行	改訂/周知/定着				
施工分野																
	施工図	モデル合意・モデル承認	○	○	○	●	定義・手法の検討	周知/試行	改訂/周知/定着							
		図面表現（施工図・製作図）の見直し	○	○	○	●				事例収集・標準化・提案	周知/試行	改訂/周知/定着				
	専門工事会社連携	フロー・役割分担		○	●	★				活用事例収集/提言	周知/試行	改訂/周知/定着				
		製作連携・プレ加工		○	○	●					手引き作成	周知/試行				
	施工計画	施工計画の効率化・最適化		○		●	ライブラリ		標準活用パターン提案	周知/試行	改訂/周知/定着					
	施工管理利用	工事現場での活用手法（レシピ）		○	○	●	活用事例収集・提案	周知/試行			活用事例収集/手引き作成	周知/試行				
		進捗管理・品質管理・各種検査とのデータ連携		●	●	★										
維持管理・運用分野																
	維持管理・運用BIM作成業務	総合建設会社標準仕様	○	○	○	●				内容検討	周知/試行					
	RN工事におけるBIMの活用	RNで必要となるBIMの活用（スキャナー等）	●	●	●	●					手引き作成/提言	周知/試行				
人材育成・教育分野																
	日建連BIMセミナー（成果発表）		○	○	○	●	成果報告会/周知活動｜1回/年（毎年6月頃）									
	日建連BIM事例発表会	BIM実態調査（隔年実施）	○	○	○	●		事例集作成		事例集作成		事例集作成		事例集作成		事例集作成